

# Ocena podłoża – kluczem do sukcesu

Marcin Witkowski

Loba Wakol Polska - reprezentująca niemieckich producentów materiałów dla parkieciarzy i posadzkarzy, przyzwyczała swoich klientów do najwyższego poziomu obsługi i wysokich kompetencji. Dlatego na spotkaniach organizowanych przez tę firmę zawsze spotkać można wielu doświadczonych, ale również startujących w zawodzie rzemieślników.

Ostatnie szkolenie zorganizowano w Warszawie 24 lipca. Odbyło się w najstarszym w Polsce centrum budowlanym na Bartyckiej.

Loba Wakol dostarcza na rynek polski materiały do przygotowania podłoża, instalacji posadzek (również drewnianych), oraz materiały do wykończenia i pielęgnacji drewna.

Głównym tematem spotkania było podłoże pod posadzki drewniane. Organizatorzy przypomnieli, że niewłaściwie przygotowane podłoże może stać się przyczyną najkosztowniejzych reklamacji. Wypadki takie dla dużych przedsiębiorstw oznaczają poważne problemy finansowe, ale w przypadku mniejszych firm prowadzić mogą nawet do bankructwa.

Prowadzący spotkanie Prezes Andreas Ziobro przypomniał, że w przypadku dużych zleceń firma Loba Wakol wydaje własne zalecenia do wykonania podłogi i przejmuje odpowiedzialność za ewentualne reklamacje. Zawsze jednak koniecznym warunkiem do podjęcia jakichkolwiek działań parkieciarskich jest przeprowadzenie oceny podłoża. Szczególnie ważne jest to w przypadku nowych obiektów. Praktyka przedstawicieli firmy w Polsce, ale również wielu parkieciarzy, pokazuje, że okres boomu budowlanego w ostatnich latach obok dużej ilości budowanych mieszkań przyniósł znaczne obniżenie jakości wykonywanych prac podczas wznoszenia i wykończania budynków. Bardzo często spotykane są podłoża o nieznannej wytrzymałości, które po wykonaniu najprostszycy badań są dyskwalifikowane jako podbudowa pod posadzki drewniane.

Drugim ogromnie ryzykownym elementem w nowych budynkach jest cement, z którego wykonano podłoża. Wszelkie normy dotyczące wilgoci, wytrzymałości opracowywane były dla betonów wykonanych z cementu portlandzkiego (CEM I), którego nie stosuje się już od dawna. Obecnie powszechne w użyciu rodzaje cementu to CEM II z różnymi dodatkami. Jednak konia z rzędem temu, kto ustali, jaki cement, z jakimi dodatkami, a przede wszystkim o jakich parametrach wytrzymałościowych został użyty.

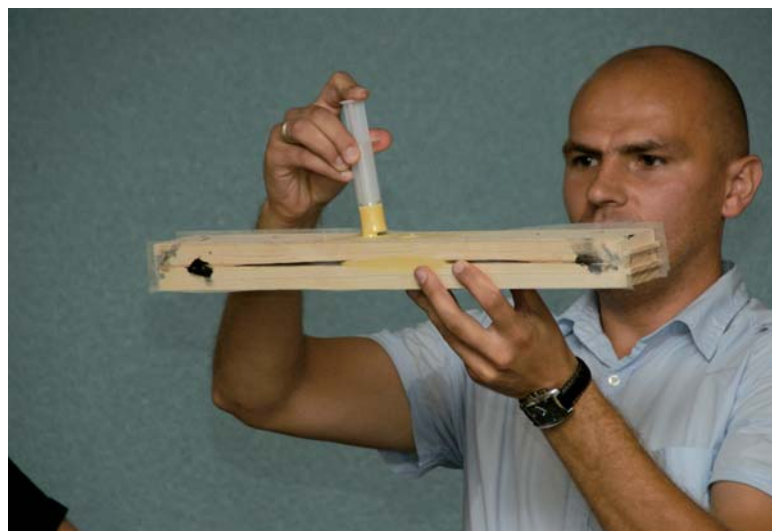
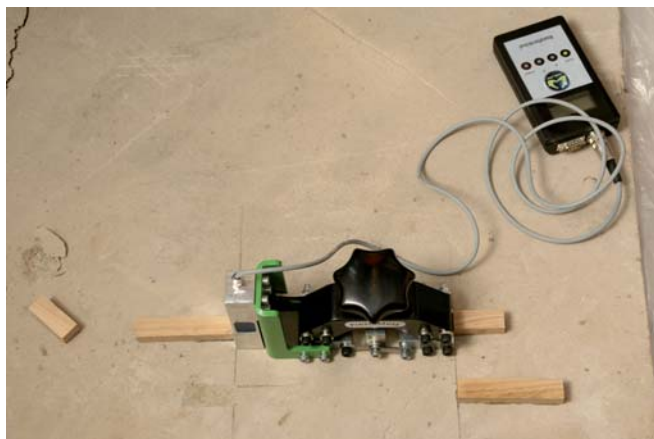


Ogromnie ważne staje się więc dla każdego, kto przystępuje do instalacji parkietów, wykonanie procedury oceny podłoża. Zawsze wykonujemy co najmniej dwa badania. Pierwsze – sprawdzające wilgotność podkładu. Pobieramy co najmniej kilka próbek betonu, najlepiej w narożniku pomieszczenia, przy oknie balkonowym (tarasie), i w innych miejscach, gdzie proces odparowania wilgoci może trwać dłużej. Przy użyciu urządzenia CM wykonujemy badania, i zawsze w obecności inwestora lub upoważnionej osoby spisujemy protokół z wykonanego badania.

Drugim badaniem jest ocena wytrzymałości podłoża. Wykonujemy ją przy pomocy specjalnego rysika, ale wystarczy również zwykły gwóźdź. Zarysowujemy powierzchnię kilkukrotnie, a następnie prowadzimy kolejne linie zarysowania pod kątem 30-45 stopni. Wykruszające się elementy pomiędzy tymi liniami mówią o niewystarczającej wytrzymałości podłoża.

Oczywiście w wielu wypadkach możliwe jest wzmocnienie wylewki przy pomocy produktów firmy Wakol. Współprowadzący spotkanie Hubert Piechota prezentował materiały przeznaczone do takich przypadków: Laną żywicę WAKOL PS 205 do naprawy pęknięć w jastrychach, gruntówkę poliuretanową WAKOL PU 280, którą można stosować do izolowania wilgoci w podkładach nie przekraczającej 6% CM, oraz nową, głęboko penetrującą gruntówkę wzmacniającą WAKOL PS 295. Dzięki użyciu tego ostatniego produktu po dwóch dniach z jastrychu o wytrzymałości 0,6 N/m<sup>2</sup> można uzyskać podkład o wytrzymałości nawet 2,3 N/m<sup>2</sup>.

Druga część poświęcona była materiałom marki Loba przeznaczonych do lakierowania oraz pielęgnacji parkietu i podłóg drewnianych i podłóg korkowych. Wśród wielu nowości szczególnym zainteresowaniem cieszy się system Lobadur WS Sealer FR, który zmniejsza podatność podłóg drewnianych na działanie ognia. To nowatorskie rozwiązanie



stosowane jest w obiektach, które muszą spełniać wysokie wymagania przeciwpożarowe.

Jak zwykle wykładom towarzyszyły pokazy, podczas których uczestnicy spotkania mogli własnoręcznie aplikować omawiane produkty.